

# HOME STAGING

## PRESTATIONS DE HOME STAGING

Quelle que soit la prestation, une première visite **GRATUITE** est indispensable afin de faire connaissance avec vous pour estimer au mieux vos attentes et vos besoins.

### Première impulsion, conseil :

Visite conseil de votre bien à vendre.

**petits espaces ( < 40m<sup>2</sup> ) 130€**

**grands espaces ( de 40m<sup>2</sup> à 100 m<sup>2</sup> ) 190€**

**très grands espaces ( > 100m<sup>2</sup> ) 270€**

Le staging conseil comprend :

- L'analyse complète de votre bien, pièce par pièce, intérieur et extérieur.
- Un rapport "diagnostic et préconisations" contenant les points fort à mettre en avant et les points faible à corriger, ainsi que des conseils précis sur la mise en valeur de votre bien.
- Les documents "rappel sur le home staging " et " bien préparer sa vente"

A la fin de cette entrevue vous êtes autonomes pour réaliser la mise en valeur de votre bien

### Staging "clé en main" :

Prestation complète de mise en valeur.

**petits espaces ( < 40m<sup>2</sup> ) 370€**

**grands espaces ( de 40m<sup>2</sup> à 100 m<sup>2</sup> ) 460€**

**grands espaces ( > 100m<sup>2</sup> ) 620€**

Le staging " clé en main " comprend :

- La prestation staging conseil
- Des croquis illustrant les modifications à apporter, une planche d'ambiance pour les pièces principales contenant les choix de couleur et d'ambiance ainsi qu'une liste d'accessoires de mise en ambiance. (Vous avez la possibilité de les acheter pour votre futur logement ou de les louer auprès d'impulsion)

Afin d'optimiser les dépenses, les accessoires et mobilier existants sont utilisés en priorité.

- Une liste de tâches à effectuer sous forme de planning.
- Une demi-journée d'intervention sur place au cours de laquelle nous procédons à l'agencement et à la mise en valeur de chacune des pièces principales
- Des photos pour vos annonces.
- Les documents "rappel sur le home staging " et " bien préparer sa vente"

Il ne vous reste plus qu'à mettre votre bien en vente.

### Shopping déco:

Pour ceux qui n'ont pas le temps

**10% du prix public des meubles et accessoires**

le shopping déco comprend :

- L'achat des meubles et accessoires choisis.
- La livraison chez vous.